**ДОКУМЕНТАЦИЯ О ТОРГАХ**

**ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА УСТУПКИ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) В ОТНОШЕНИИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ** **ПЕРЕД БЮДЖЕТОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УХТА» РЕСПУБЛИКИ КОМИ ЛИЦ,** **ПРИЗНАННЫХ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ НЕСОСТОЯТЕЛЬНЫМИ (БАНКРОТАМИ),**

**ПОСРЕДСТВОМ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

г. Ухта, Республика Коми, 2024 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Форма проведения процедуры** | | | |
|  | Тип и способ проведения процедуры: | Аукцион |
|  | Форма (состав участников): | Открытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | Открытый |
| 1. **Предмет процедуры** | | | |
|  | Предмет публичного предложения (торгов): | Право заключения договора уступки требования (цессии) Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми к ООО «Топаз» |
|  | Размер уступаемых прав: | 4 296 549,54 (четыре миллиона двести девяносто шесть тысяч пятьсот сорок девять) руб. 54 коп. – имущественное право |
|  | Дополнительная информации о правах: | Требования подтверждены вступившим в силу Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.10.2020г. по делу №А56-107538/2019/тр.8. |
| 1. **Информация о Цеденте** | | | |
|  | Наименование | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми  ИНН 1102012053, КПП 110201001  ОГРН 1021100730606 |
|  | Место нахождения: | 169316, Республика Коми, г. Ухта, пр-д Пионергорский, 2 |
| 1. **Организатор** | | | |
|  | Ответственное лицо за проведение процедуры (далее - Организатор): | АО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |
| 1. **Начальная цена, шаг, период и задаток** | | | |
|  | Начальная (стартовая) цена: | 3 704 900,82 (три миллиона семьсот четыре тысячи девятьсот) руб. 54 коп. |
|  | Шаг на повышении: | 111 147 (сто одиннадцать тысяч сто сорок семь) руб. 03 коп. |
|  | Срок заключения договора | В течение 10 (десяти) календарных дней |
|  | Условие о задатке: | Задаток в размере 5% от начальной цены права на заключения договора уступки требования (цессии) – 185 254,04 (сто восемьдесят пять тысяч двести сорок пять) руб. 04 коп. |
| 1. **Срок и порядок подачи заявок на участие** | | | |
|  | Дата и время начала приема заявок (начало первого периода): | 16.10.2024г. с 09:00 по московскому времени |
|  | Дата и время завершения приема заявок (окончание последнего периода): | 14.11.2024г. в 17:00 по московскому времени |
|  | Порядок подачи: | Заявка на участие в процедуре должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке в соответствии с Регламентом Универсальной торговой платформы «Сбербанк – АСТ» и Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», раздел «Продажи».  Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в части 3 настоящей документации. |
| 1. **Сроки рассмотрения заявок** | | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок | 15.11.2024г. |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола рассмотрения заявок (протокол допуска заявок) установлен частью 5 настоящей документации. |
| 1. **Место, дата и порядок проведения процедуры** | | | |
|  | Оформление протокола подведения итогов: | Порядок оформления и размещения протокола подведения итогов установлен частью 6 настоящей документации. |
|  | Место проведения процедуры: | Электронная торговая площадка [**http://utp.sberbank-ast.ru/**](http://utp.sberbank-ast.ru/) |
|  | Дата и время проведения торгов: | **18.11.2024г. в 10:00** по московскому времени |
|  | Порядок проведения процедуры: | Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения торгов по продаже права на заключение договоров уступки требования (цессии), утвержденным решением Совета муниципального округа «Ухта» от 04.09.2024 № 335, постановлением администрации муниципального округа «Ухта» от 08.10.2024 № 3028 «Об одобрении перечня имущественных прав, которые планируется реализовать на торгах в целях уменьшения дебиторской задолженности перед бюджетом муниципального округа «Ухта» и об установлении цены, за которую может быть продано имущественное право (заключен договор уступки требования (цессии)», постановлением администрации муниципального округа «Ухта» от 14.10.2024 № 3083 «О проведении торгов на право заключения договора уступки требования (цессии) и настоящей документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки. |
|  | Победитель: | Победителем торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора уступки требования (цессии) признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора,  В случае если лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, и указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, лицо, признается единственным участником аукциона. |
| 1. **Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями процедуры** | | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящей документации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [**http://utp.sberbank-ast.ru/**](http://utp.sberbank-ast.ru/)**,** Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», раздел «Продажи». |
|  | Порядок ознакомления с документацией: | Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить с использованием средств электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации в срок не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала проведения процедуры публичного предложения.  В срок не позднее двух рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов с использованием средств электронной площадки размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.  С документацией по лоту, условиями договора уступки требования (цессии) можно ознакомиться в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пр-д Пионергорский, 2, 2 этаж, каб.208,204, тел. 8 (8216) 74-64-10, 74-52-80. |
| 1. **Внесение изменений в документацию и отказ от проведения процедуры** | | | |
|  | Внесение изменений | Цедент вправе принять решение о внесении изменений в Документацию. Изменения могут быть внесены в любой момент Организатором торгов до окончания срока подачи заявок. Изменения могут быть связаны, в том числе, с продлением или сокращением срока приема заявок.  При этом, если изменения касаются сокращения срока подачи заявок, дата начала процедуры устанавливается не ранее чем через 30 (тридцать) дней с даты начала приема заявок. Любое изменение является неотъемлемой частью документации. Изменения подлежат размещению на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> |
|  | Отказ от проведения | Цедент в лице Организатора вправе отказаться от проведения процедуры не позднее, чем за 3 (календарных) дня до наступления даты проведения процедуры. Сообщение об отказе проведения процедуры размещается на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/>. |